

## ACHETER APPARTEMENT 3 PIECES DE 56 M<sup>2</sup> 75 880 € HAI

Réf. : 6LM



EXCLUSIVITE - Saint Brieuc

Appartement de Type 3 avec balcon, loggia et cave - Emplacement idéal pour investissement locatif : proches écoles, lignes de bus et commerces de proximité.

Il se compose d'une entrée avec interphone, un lumineux séjour-salon avec accès au balcon, une cuisine aménagée, 2 chambres, 1 grande salle de bains avec accès à la loggia, WC séparé.

Une grande cave sur ciment.

Parking collectif au sein de la résidence.

Nombre de lots :

Montant des charges : 600€/An

DPE : D

Prix : 75 880€ frais d'agence inclus soit 8.4% à la charge de l'acquéreur

Prix hors frais d'agence : 70 000€

Référence : 6LM

- **Référence: 6LM**
- Surface habitable: 56m<sup>2</sup>
- Nombre de pièces: 3
- Nombre de chambre: 2
- Nombre de salles de bain: 1
- Étage: 1
- Prix: 75 880 €  
HAI
- Honoraires: 5880.00€

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.

Surfaces approximatives non vérifiées.

