

ACHETER APPARTEMENT 5 PIECES DE 124 M² 212 600 € HAI

Réf. : 14GD



LOT de 2 APPARTEMENTS + GARAGE Un appartement de type 4 et un appartement de type 1 avec un grand garage pour 2 véhicules. Idéal investisseurs ! Minimum de 1300€ de revenus mensuels. Colocation autorisée. Centre ville idéalement situé, Au 4e et dernier étage d'une résidence sécurisée avec un ascenseur. Jolie vue dégagée sans vis à vis.

Le Type 4 d'une superficie de 100 m², se compose d'une entrée avec interphone, une buanderie, 3 chambres, une cuisine récente équipée et aménagée ouverte sur un double salon / séjour, une salle de bains. Nombreux placards. Très bon état.

Le Type 1 de 24 m² se compose d'une pièce à vivre avec une belle vue dégagée, d'une cuisine séparée équipée et aménagée, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

+ Un grand garage fermé et sécurisé pouvant accueillir deux voitures.

Charges de copropriété : 1200 €/an

DPE : vierge Prix : 212 600 € frais d'agence inclus soit 6.3% à la charge de l'acquéreur. 210 000€ net vendeur.

- **Référence:** 14GD
- Surface habitable: 124m²
- Nombre de pièces: 5
- Nombre de chambre: 3
- Chauffage: AUTRE
- Mode de chauffage: GAZ, INDIVIDUEL
- Exposition: EST-OUEST
- Prix: 212 600 € HAI
- Honoraires: 12600.00€

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.

Surfaces approximatives non vérifiées.

