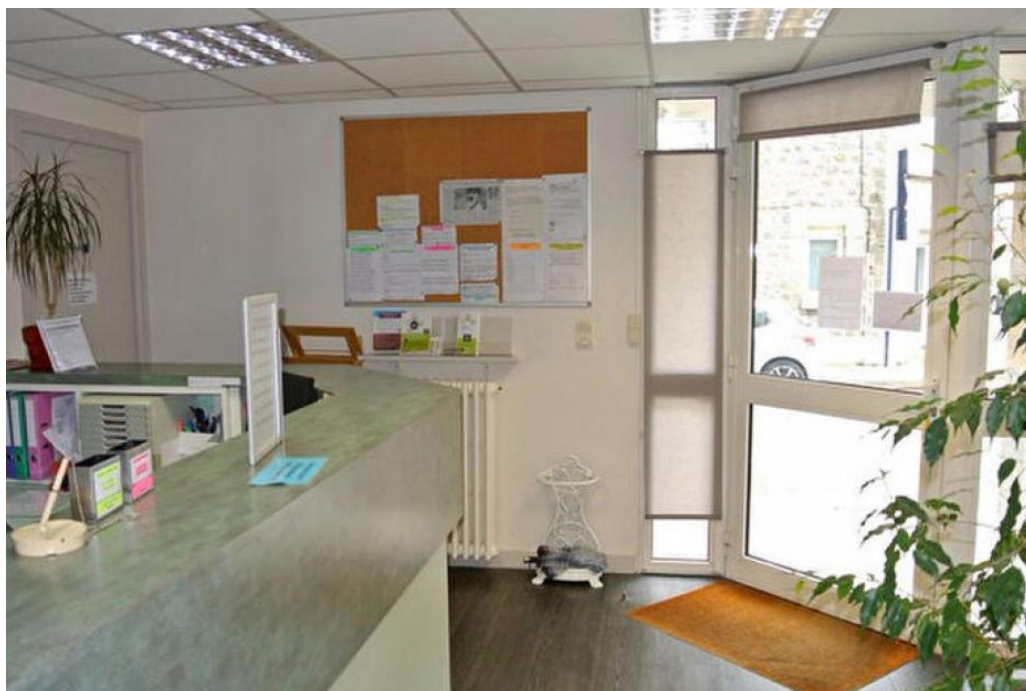


ACHETER LOCAL COMMERCIAL DE 172 M² 107 870 € HAI

Réf. : 7QL



Saint-Brieuc, centre ville

Local professionnel, possibilité de redistribuer en appartements.

Il se compose d'un hall d'accueil, une salle d'attente, 7 bureaux, un laboratoire, une cuisine et des sanitaires.

3 garages sur cour (5 stationnements possibles).

Nombre de lots :

Montant des charges : 2 286€/an

DPE : C

Prix : 107 870€ frais d'agence inclus soit 7.87% à la charge de l'acquéreur

Prix hors frais d'agence : 100 000€

Référence : 7QL

- **Référence: 7QL**
- Surface habitable: 172m²
- Chauffage: Gaz
- Année de construction: 1970
- Disponibilité: 18/01/2021
- Prix: 107 870 €
HAI

Surfaces approximatives non vérifiées.

