

## ACHETER APPARTEMENT 2 PIECES DE 41 M<sup>2</sup> 81 300 € HAI

Réf. : 5YL



EXCLUSIVITE - INVESTISSEMENT LOCATIF locataire en place.

Quartier St Michel proche du parc des Promenades, appartement de type 2 avec ascenseur, cave et garage fermé sécurisé.

Il se compose d'une entrée avec placards, d'une cuisine équipée, d'un salon-séjour très lumineux, une chambre, WC, une salle d'eau avec douche à l'italienne et placards.

Cave et garage fermé sécurisé.

Parfait état.

Loyer : 417€ + 63€ de provisions de charges soit 480€.

Charges de copropriété : 1320 €/an.

Nombre de lots :

Prix : 81 300 € Frais d'agence inclus soit 8,4 % à la charge de l'acquéreur.

DPE : E

- **Référence: 5YL**
- Surface habitable: 41m<sup>2</sup>
- Nombre de pièces: 2
- Nombre de chambre: 1
- Nombre de salles d'eau: 1
- Mode de chauffage: Electrique
- Exposition: EST
- Nombre d'étages: 3
- Étage: 3
- Année de construction: 1980
- Disponibilité: 12/06/2020
- Prix: 81 300 €  
HAI

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.

Surfaces approximatives non vérifiées.

