

ACHETER IMMEUBLE DE 870 M² 640 000 € HAI

Réf. : 33AL



Investissement locatif - Proche de la faculté

L'immeuble se compose :

- Un local commercial loué 1480€ TTC/mois
- 22 chambres louées en meublé 6 500€ TTC/mois avec 3 salles d'eau et une cuisine commune
- Un appartement de type 6 (10 pièces) en duplex de 130m²

Aucuns travaux de rafraichissement à prévoir

Montant des charges : 140€/mois d'eau + 390€/mois d'électricité + 150€/mois de fuel

Prix : 640 000€ de frais d'agence inclus soit 40 000€ à la charge de l'acquéreur

Prix net vendeur : 600 000€

- **Référence: 33AL**
- Surface habitable: 870m²
- Mode de chauffage: Fuel
- Année de construction: 1965
- Disponibilité: 11/02/2020
- Prix: 640 000 €
HAI

Informations non contractuelles ne pouvant engager la société.
Surfaces approximatives non vérifiées.

